



**GOBIERNO  
MUNICIPAL  
2021-2024**

## **SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**

REQUISITOS PARA EL TRÁMITE DE LA LICENCIA

### **NÚMERO OFICIAL, ALINEAMIENTO OFICIAL Y USO DE SUELO**

#### **DOCUMENTOS:**

- **SOLICITUD ELABORADA (FIRMADA POR EL PROPIETARIO)**
- **1 COPIA CERTIFICADA DE ESCRITURA (POR REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD O NOTARIADA )**
- **1 COPIA CERTIFICADO INFORMATIVO (DEL INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DE TAMAULIPAS CON EXPEDICION NO MAYOR A 30 DIAS.)**
- **1 COPIA DEL MANIFIESTO DE PROPIEDAD URBANA Y PAGO DE PREDIAL (ACTUALIZADO)**
- **1 COPIA DEL NÚMERO OFICIAL (PARA EL USO DE SUELO Y/O PROYECTO QUE LO REQUIERA)**
- **1 COPIA DEL PLANO, CROQUIS Y/O OFICIO (EN CASO DE SUBDIVISIÓN O RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO) EN CASO DE NUMERO OFICIALES**
- **1 COPIA DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL.**
- **1 COPIA DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL DE QUIEN REALICE EL TRÁMITE.**
- **EN CASO DE QUE SE RENTE LA PROPIEDAD SE SOLICITA UNA COPIA DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO NOTARIADO.**